



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
П.П.Березин
2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
Фролова О.В.Фролова
« 05 » « 03 » 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Гагарина, дом 7 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	05.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	182162.65
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	490276.80
8.	— за содержание дома	271515.29
9.	— за текущий ремонт	97319.94
10.	— за услуги управления	121441.57
11.	Получено денежных средств, в том числе	380859.90
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	380859.90
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	380859.90
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	291579.55
21.	Наименование работ (услуг)	Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 32мм, Смена канализ. чугунных труб на ПП Ду110, Смена отдельных участков стальных труб Ду20, Отключение и подключение входных задвижек, Устранение воздушных пробок в системе отопления, Промывка и опрессовка системы отопления, Врезка трубопроводов до 40мм в действующую сеть, Смена шаровых кранов Ду до 20, Ремонт смесителя без душа, Демонтаж крана "маевского", Смена отдельных участков стальных труб Ду32, Установка крана шарового Ду15 для слива воды, Демонтаж регулировочных кранов на батареях, Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков Смена проушин на люке выхода на кровлю Смена навесного замка Смена дверного полотна Масляная окраска дверей Ремонт рулонной кровли в 1 слой Установка металлических разделок на крыше Ремонт штукатурки стен фасада Водоэмульсионная окраска стен фасада Смена ламп накаливания Смена ламп люминисцентных Прокладка электропровода в гофре Установка светильников светодиодных Смена эл. выключателей Смена эл. розеток
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	575541,58
23.	— за содержание дома	271515.29
24.	— за текущий ремонт	182584,72
25.	— за услуги управления	121441.57
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0